



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Wyszków, 2020.04.02

D/154 /20

Nr sprawy (nr TED): 2020/S 0650-117743

dot.: przetargu nieograniczonego na „Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji istniejącej Ciepłowni Miejskiej poprzez budowę układu wysokosprawnej kogeneracji z wykorzystaniem OZE (biomasa)”.

WYJAŚNIENIE VII

Pytanie 32

W związku z ogłoszeniem na terenie RP stanu epidemii, ale i ze względu na zdrowy rozsądek, czemu dał wyraz także Zamawiający w piśmie z 25.03.20 ograniczającym możliwość dokonywania wizji lokalnej do 2-osobowych zespołów prosimy o zapewnienie zdalnej transmisji z komisyjnego otwarcia kopert jakie ma nastąpić w dniu 27.04.2020.

W przypadku pozytywnej reakcji Zamawiającego prosimy o informacje o technicznych możliwościach uczestniczenia ww. transmisji.

Odpowiedź 32

Zamawiający nie przewiduje transmisji z otwarcia ofert między innymi z tego powodu że, oferty nie są dostarczane w kopertach a ich złożenie i otwarcie będzie się odbywało wyłącznie elektronicznie zgodnie z zapisami SIWZ.

Pytanie 33

1. Czy realne będzie zapotrzebowanie wody do uzupełniania obiegu ciepłowniczego na poziomie 12 m³/h?
2. Czy woda uzupełniająca obieg ciepłowniczy ma spełniać normę PN-85/C-04601, dla wydajności uzupełniania > 5 m³/h?
3. Jakie wymagania jakościowe ma spełniać woda zdemineralizowana do uzupełniania obiegu wodno-parowego.

Ma to istotne konsekwencje, ponieważ, zgodnie z PN-85/C-04601, woda uzupełniająca dla wydajności uzupełniania > 5 m³/h, ma podwyższone wymagania jakościowe. Zwykła woda zmiękczone, przewidziana w SIWZ, nie będzie spełniać wymagań tej normy.

1. Jeżeli wydajność uzupełniania <5m³/h lub powyższa norma nie będzie brana pod uwagę, wówczas proponujemy zastosowanie osobnej stacji zmiękczenia do celów ciepłowniczych.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Fundusz Spójności



2. Jeżeli wydajność uzupełniania $>5\text{m}^3/\text{h}$ i powyższa norma będzie brana pod uwagę, należy zastosować bardziej zaawansowaną technologię, tzn. dekarbonizację jonitową lub demineralizację w odwróconej osmozie.

Odpowiedź 33

1. Zamawiający wymaga, aby wydajność członu SUW w zakresie przygotowania wody do układu wodnego ciepłowni była zgodna z punktem 3.8.9 PFU Załącznik nr 2 do SIWZ i wynosiła min $12\text{m}^3/\text{h}$.
2. Woda uzupełniająca obieg ciepłowniczy winna spełniać normę PN-85/C-04601.
3. Woda do obiegu wodno-parowego winna spełniać normę PN-EN12952-12 „Kotły wodnorurowe i urządzenia pomocnicze Część 12 Wymagania dotyczące jakości wody zasilającej i wody kotłowej. Jeśli producent turbiny parowej oferowanej przez - Wykonawca będzie miał ostrzejsze wymagania to woda winna spełniać te wymagania.

Pytanie 34

W projekcie załączonym do SIWZ występują sprzeczności. Proszę o wyjaśnienie następujących kwestii:

1. Ściana zewnętrzna oznaczona na przekrojach jako S1c (ściany w osiach F' i 6') o odporności ogniowej REI120 na przekrojach opisana jest jako:
 - S1c - ŚCIANA NADZIEMNA ZEW
 - WYPRAWA TYNKARSKA CIENKOWARSTWOWA
 - 25cm - ŚCIANA KONSTRUKCYJNA Z BLOCZKÓW SILIKATOWYCH (KL15)
 - 10cm - PŁYTA WARSTWOWA WYPEŁNIONA WEŁNĄ MINERALNĄ

Natomiast w opisie technicznym widnieje taki opis ścian zewnętrznych:

"4. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne.

- a) Część budynku z pomieszczeniami elektrociepłowni (hala kotłów, turbinownia) jako ściany zewnętrzne dwuwarstwowe- murowane z bloczków silikatowych, ocieplone płytą warstwową z wypełnieniem PIR, w pasach oznaczonych na rzucie ze względów przeciwpożarowych ściana ocieplona wełną mineralną, wykończona tynkiem cienkowarstwowym oraz część ściany ocieplona styropianem, wykończona tynkiem cienkowarstwowym- zgodnie z opisem na części graficznej.
- b) Część budynku z pomieszczeniami wygarniaczy ja ko ściany murowanie i żelbetowe gr. 25cm zgodnie z projektem konstrukcji, wykończone tynkiem cienkowarstwowym.
- c) Wiata (zrębki składowane do wys. 5m) ściany o wys. 6,0m żelbetowe zgodnie z projektem konstrukcji, wykończone tynkiem cienkowarstwowym.
- d) Kolorystyka jak najbardziej zbliżona do aktualnej kolorystyki istniejącej kotłowni, kolory RAL podano na rysunkach elewacji. " W powyższym opisie nigdzie nie pojawia się informacja o płytach warstwowach z rdzeniem z wełny mineralnej. Jak powinna wyglądać obudowa/elewacja tych ścian? Nadmieniamy, że nie ma płyt warstwowach



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Fundusz Spójności



które miałyby EI120 tak jak ściana murowana, na której mają być zamontowane. Co prawda w przypadku pełnej ściany o odporności REI120 te płyty nie muszą mieć takiej izolacyjności i szczelności ogniowej jak ta ściana konstrukcyjna, ponieważ ściana konstrukcyjna zapewnia odporność ogniową, ale obudowa taka musi spełniać paragraf 225 "Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie" czyli nie może odpaść od ściany przez czas pożaru (120min). Skoro płyty nie mają EI120 to znaczy, że nikt nie potwierdzi, że przez 120 minut nie odpadną od ściany. Prosimy o wyjaśnienie zapisów.

2. Obudowa płytą na ścianie w osi F' w strefie przylegającej do istniejącego budynku jest nie do wykonania. Ta wąska przestrzeń powinna być wypełniana samą wełną mineralną w trakcie murowania. Prosimy o wyjaśnienie zapisu.

Odpowiedź 34

1. Ściany ppoż. w oznaczonych miejscach mają spełniać określoną w PB klasę REI dla danej ściany. Należy zastosować takie rozwiązania techniczne i systemowe, które zapewnią wymagane REI dla każdej z tych ścian.

2. Wypełnić w trakcie murowania wełną mineralną.

Pytanie 35

Proszę o potwierdzenie, że dostosowanie pola 15kV nr 9 i 20 w stacji 110/15kV Wyszków nie jest częścią postępowania przetargowego. Zgodnie z punktem 5.1 - Warunków przyłączeniowych.

Odpowiedź 35

Zamawiający potwierdza, iż dostosowanie pola 15kV nr 9 i 20 w stacji 110/15kV Wyszków nie jest częścią postępowania przetargowego.

Pytanie 36

Proszę o potwierdzenie, że zgodnie z warunkami przyłączeniowymi wybudowanie złącz kablowych i infrastruktury kablowej 15kV nie jest częścią postępowania przetargowego. Zgodnie z punktem 5.2 -Warunków przyłączeniowych

Odpowiedź 36

W zakresie postępowania przetargowego jest wybudowanie infrastruktury kablowej z rozdzielni 15 kV Zamawiającego do złącza kablowego zgodnie z pkt. 3.7 PFU Załącznik nr 2 do SIWZ.

Pytanie 37

Proszę o potwierdzenie prawidłowości wystawionych warunków odnośnie pobieranej mocy przyłączeniowej – 100 kW. Zgodnie z punktem 4 -Warunków przyłączeniowych.

Odpowiedź 37

Zamawiający potwierdza, prawidłowość wystawionych warunków odnośnie pobieranej mocy przyłączeniowej – 100 kW dla układu kogeneracji. Jednocześnie informuje, iż moc przyłączeniowa dla istniejącego obiektu, z którego będzie zasilana instalacja kogeneracji wynosi 2 MW.

Pytanie 38

Czy zgodnie z zapisami PFU oraz pkt 6.1 WT obecne pola SN od 7 do 13 zostaną odkupione od Zakładu Energetycznego.

Odpowiedź 38

Zależnie od rozwiązania przyjętego przez Wykonawcę inwestycji „...Przystosowanie istniejącej rozdzielnic 15 kV do nowych warunków pracy lub wybudowanie nowej rozdzielnic 15 kV...” zgodnie z zapisami PFU strona 82. Wycena Zakładu Energetycznego opiewa na kwotę 75 219,00 zł. Wykonawca musi uwzględnić, że w przypadku wybrania przez Wykonawcę wariantu polegającego na przystosowaniu istniejącej rozdzielni 15kV kwotą tą zostanie refakturowana przez Zamawiającego na Wykonawcę.

Pytanie 39

Prosimy o informację czy zgodnie z zapisami PFU istniejąca rozdzielnia ma zostać zmodernizowana zgodnie z wymaganiami WT (po odkupieniu pól) czy ma zostać wymieniona na nową.

Odpowiedź 39

Zamawiający dopuszcza i jedno i drugie rozwiązanie (PFU str. 82). W przypadku wybrania wariantu z polegającego na przystosowaniu istniejącej rozdzielni 15kV Wykonawca musi uwzględnić, że kwotą w wysokości 75 219,00 zł z tytułu sprzedania przez Zakład Energetyczny jego majątku zostanie refakturowana przez Zamawiającego na Wykonawcę.

Pytanie 40

Czy zgodnie z Projektem budowlanym generator ma pracować na wyspę.

Odpowiedź 40

Zamawiający wymaga tzw. pracy wyspowej zgodnie z zapisami SIWZ rozdział III pkt 13.3 ppkt e „... praca wyspowa oraz powrót do pracy na sieć energetyczną, bez wyłączania układu...” przy spełnieniu wymagań Zakładu Energetycznego zawartych w wydanych warunkach przyłączeniowych

Pytanie 41

Prosimy o udostępnienie schematów rozdzielni nn-0,4kV wraz z wskazaniem pól z których będzie zasilone potrzeby własne kotłowni. Prosimy również o określenie rezerwy mocy na poszczególnych sekcjach.



Odpowiedź 41

Zgodnie z pkt. 3.10.1. PFU Załącznik nr 2 do SIWZ, który należy stosować w tej sprawie jako nadrzędny nowoprojektowaną rozdzielnię dla potrzeb instalacji kogeneracji należy zasilić z nowo wybudowanych pól w rozdzielni głównej 0,4 kV- Zamawiający może wyrazić ewentualnie zgodę na inne rozwiązanie zasilania. Schemat istniejącej rozdzielni głównej 0,4 kV załącznik o nazwie „Schemat rozdzielni 0,4kV” zamieszczony w punkcie: Załącznik do Ogłoszenie o zamówieniu pn.: Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji istniejącej Ciepłowni Miejskiej poprzez budowę układu wysokosprawnej kogeneracji z wykorzystaniem OZE (biomasa) na stronie internetowej www.bip.pecwyszkow.pl.

Każda z sekcji rozdzielni 0,4 kV zasilona jest za pomocą transformatora o mocy 1000 kVA. Aktualna moc pobierana z każdej sekcji 350 kW. Rozdzielnia główna 0,4 kV standardowo pracuje jako jednosekcyjna (połączona sprzęgłem).

Pytanie 42

Prosimy o podanie obecnie używanego na zakładzie programu do odczytu liczników energii elektrycznej.

Odpowiedź 42

Należy zainstalować nowe liczniki energii elektrycznej zgodne z Warunkami Przyłączeniowymi i wykonać transmisję danych zarówno do Zakładu Energetycznego jak i do systemu nadrzędnego Zamawiającego.

Pytanie 43

Czy istniejąca centralna bateria akumulatorów ma rezerwę pod rozbudowę oświetlenia ewakuacyjnego.

Odpowiedź 43

Dane aktualnie zainstalowanej baterii centralnej:

- Typ: 30PzS150;
- Pojemność C_{10} : 150 Ah;
- Napięcie znamionowe 220V;
- Maksymalny prąd ładowania: 50 A;

Dane aktualnie zainstalowanej rozdzielni prądu stałego:

- Napięcie zasilania: 3x400 V;
- Wyjściowy prąd znamionowy: 50 A;

Prąd pobierany przez aktualnie zainstalowane urządzenia: 15 A.

Pytanie 44

Prosimy o potwierdzenie czy wyposażenie oraz odległości mają być zgodne z pkt. 3.12 PFU czy zgodnie z pkt. 6.4 Projektu budowlanego IE.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Odpowiedź 44

Zgodnie z kolejnością nadrzędności dokumentów wyposażenie oraz odległości mają być zgodne z pkt. 3.12 PFU Załącznik nr 2 do SIWZ.

Pytanie 45

Prosimy o wyjaśnienie pkt. 3.7 PFU „Wykorzystanie jednej istniejącej linii energetycznej kablowej w miejsce likwidowanej linii napowietrznej”

Odpowiedź 45

Należy jedną z istniejących linii kablowych ziemnych (Przedsiębiorstwo jest zasilona dwoma liniami kablowymi ziemnymi oraz linią kablową napowietrzną) podłączyć w rozdzielni 15 kV Zamawiającego w miejsce linii napowietrznej i w nowo wybudowanym złączu kablowym. Istniejąca linia napowietrzna będzie zlikwidowana.

Pytanie 46

Zwracam się do Państwa z prośbą o akceptację zmiany powierzchni rusztu na max 650 kW/m² w stosunku do mocy kotła w paliwie.

Zwiększenie powierzchni rusztu do wymaganego aktualnie przez Państwa obciążenia zwiększa komorę paleniskową co powoduje większe straty ciepła przez promieniowanie oraz zwiększa koszty po stronie konserwacji wymurówki nie przynosząc Inwestorowi wymiernych korzyści.

Odpowiedź 46

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR PRZEDSIĘBIORSTWA

Ireneusz Mroczek
Ireneusz Mroczek